



Zakład Gospodarki Komunalnej w Braniewie

ul. Rzemieślnicza 1, 14-500 Braniewo NIP 582-160-78-00 , tel. 55 644

29 02, e-mail: sekretariat@zgkbraniewo.pl

Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego

WZÓR UMOWY

zawarta w dniu2021 r pomiędzy Gminą Miasto Braniewo Zakładem Gospodarki Komunalnej w Braniewie ul. Rzemieślnicza 1; 14-500 Braniewo, NIP 582-160-78-00 reprezentowaną przez:

Pana Andrzeja Karpińskiego – Dyrektora ZGK
zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....
reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”

§ 1. Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty polegające na wykonaniu przyłącza węzła ciepłowniczego do sieci miejskiej dla trzech lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasto Braniewo w budynku wielorodzinnym przy ul. Sikorskiego 28 w Braniewie.

2. Zakres prac do wykonania:

Szczegółowy zakres prac określony jest w projekcie technicznym stanowiącym integralną część umowy (do zapoznania się przed złożeniem oferty).

3. Termin wykonania robót:

- rozpoczęcia 16.11.2021 r.
- zakończenia 10.12.2021 r.

§ 2. Obowiązki Wykonawcy

1. Zlecone prace Wykonawca wykona zgodnie z obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz sztuką budowlaną, najlepszą wiedzą, szczególną starannością oraz przy

zachowaniu przepisów BHP i ppoż, przy maksymalnym ograniczeniu uciążliwości prowadzenia robót u Zamawiającego.

2. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć teren robót przez cały czas realizacji przedmiotu umowy.

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą Prawo budowlane.

4. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren prowadzonych prac i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór.

§ 3. Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający przekazując plac budowy /front robót/ wskaże punkty poboru wody, energii elektrycznej.

2. Dokonanie odbioru przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami umowy oraz sporządzenie protokołu odbioru prac.

3. Terminowa zapłata ustalonego wynagrodzenia.

§ 4. Wynagrodzenie i sposób płatności

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 strony uzgadniają wynagrodzenie w kwocie nie

(słownie:zł brutto) z zastosowaniem odpowiedniej stawki VAT do wykonywanych prac.

2. Wykonanie przedmiotu umowy musi być potwierdzone protokołem odbioru robot.

3. Za wykonany przedmiot umowy Wykonawca wystawi fakturę, która zostanie opłacona w formie przelewu bankowego przez Zamawiającego w terminie 21 dni od daty zarejestrowania jego wpływu przez Zamawiającego – w Sekretariacie Zakładu Gospodarki Komunalnej w Braniewie.

4. W przypadku zmiany kwoty wynagrodzenia umowa będzie podlegała aneksowaniu.

§ 5. Gwarancja

1. Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca udziela 36 miesiące gwarancji licząc od dnia dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy.

2. W razie ujawnienia w okresie gwarancji wad w wykonaniu usługi Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę o zaistniałym fakcie, a Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia do usunięcia wad w terminie 24 godziny od daty zgłoszenia

i usunięcia na swój koszt zgłoszonych wad w terminie określonym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 48 godzin od przystąpienia do usunięcia wad, pod rygorem powierzenia usunięcia wady innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

§ 6. Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w razie gdy:
 - 1) Wykonawca wykonuje roboty w sposób wadliwy pomimo wyznaczenia przez Zamawiającego dodatkowego terminu na usunięcie wad.
 - 2) Wykonawca nie przystąpił do usunięcia wad wykonywanych robót w terminie 5 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego.
 - 3) Wykonawca nie przystąpił do wykonywania robót pomimo pisemnego zlecenia ich wykonania w terminie 14 dni od daty otrzymania zlecenia.
2. Zamawiający może wykonać prawo odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od daty stwierdzenia zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 pkt. 1-3.

§ 7. Kary umowne, odsetki

1. Za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, jest On zobowiązany do zapłacenia kary umownej w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia, określonego w § 4 ust. 1.
2. Za nie przystąpienie do usunięcia wad wykonanych robót w terminie, o którym mowa w § 5 ust. 2 w wysokości 200,00 zł za każdy dzień opóźnienia.
3. Za nieterminową zapłatę faktury Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.

§ 8. Klauzula RODO

1. Zamawiający oświadcza, że jest administratorem danych Wykonawcy w rozumieniu art. 4 pkt. 7 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, a także podmiotem przetwarzającym te dane w rozumieniu art. 4 pkt 8 RODO, przy czym zasady przetwarzania tych danych oraz związane z tym uprawnienia Wykonawcy zawiera polityka prywatności opublikowana na stronie internetowej BIP: <https://www.zgkbraniewo.pl/polityka-prywatnosci-1>

2. Jeżeli w trakcie realizacji umowy dojdzie do pozyskania przez Wykonawcę lub przekazania Wykonawcy danych osobowych niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy, Zamawiający będzie ich administratorem danych w rozumieniu art. 4 pkt. 7 „RODO” a Wykonawca podmiotem przetwarzającym te dane w rozumieniu art. 4 pkt 8 RODO.

3. Wykonawca zapewnia, że dysponuje i przez okres obowiązywania umowy będzie dysponował środkami technicznymi i organizacyjnymi o których mowa w art. 32 RODO, wystarczającymi do zapewnienia adekwatnego stopnia bezpieczeństwa powierzonych danych osobowych, odpowiadającego ryzyku związanemu z przetwarzaniem danych osobowych.

4. Wykonawca zobowiązuje się na bieżąco śledzić zmiany regulacji ochrony danych osobowych i dostosowywać sposób przetwarzania danych, w szczególności procedury wewnętrzne i sposoby zabezpieczenia danych osobowych, do aktualnych wymagań prawnych.

§ 9. Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą stron wyrażoną w formie aneksu na piśmie pod rygorem nieważności.

2. Każda ze stron zobowiązuje się poinformować drugą stronę o zmianie adresu, a w razie braku podania adresu pismo wysłane listem poleconym pod znany stronie adres uważa się za skutecznie doręczone.

3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

4. Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

4. Wykonawca nie ma prawa dokonywać cesji, przeniesienia lub obciążenia obowiązków wynikających z niniejszej umowy bez wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego, udzielonej na piśmie pod rygorem nieważności.

5. Spory wynikające z umowy rozpatrywać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

